



## **AJUNTAMENT DE CADAQUÉS**

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

### **PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE INSTAL·LACIÓ DE GESPA ARTIFICIAL AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE CADAQUÉS QUE S'ADJUDICARÀ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.**

---

#### **CLÀUSULA 1.- OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte del contracte consisteix en l'execució de les obres relatives a la instal·lació de gespa artificial del camp de futbol municipal de Cadaqués

Les necessitats administratives a satisfer i els factors que intervenen en el present contracte estan acreditats a l'expedient corresponent.

Codificació de la descripció de l'obra en la classificació CPV: 45212200-8. Treballs de construcció d'instal·lacions esportives.

#### **CLÀUSULA 2.- RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE**

Aquest contracte té caràcter administratiu de conformitat amb l'establert a l'article 19.1 a) del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, essent el seu règim jurídic el que es regula a l'apartat 2 de l'esmentat article. La signatura del corresponent contracte no suposarà, en cap cas ni circumstància, relació laboral entre l'administració i l'adjudicatari o el personal dependent d'aquest.

El contracte té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb allò que estableix l'article 6 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

#### **CLÀUSULA 3.- TERMINI D'EXECUCIÓ**

El termini per a l'execució de les obres, a comptar a partir de la signatura de l'acta de replanteig i d'inici d'obra serà de 3 mesos.

El termini d'execució d'obres màxim serà d'obligat compliment pel contractista a efectes de la seva vigència, en cas contrari s'estarà al que s'estableix al TRLCSP.

#### **CLÀUSULA 4.- NORMATIVA REGULADORA**

De conformitat amb el que disposen els articles 19.2 del TRLCSP i 273.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLCat), aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, aquest contracte es regirà:

- a. per les disposicions d'aquest plec de clàusules administratives particulars;
- b. pel Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic;
- c. pel Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en allò que no contradigui la Llei;
- d. per la normativa reguladora de règim local;
- e. pels acords i les resolucions sobre el règim d'atribucions de competències, les bases d'execució del pressupost i les ordenances i els reglaments de la Corporació;
- f. per la normativa sectorial, tant europea com estatal o autonòmica, en matèria d'estadística i en matèria de protecció de dades personals, que sigui aplicable;
- g. per les disposicions de la Llei estatal 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, les seves disposicions de desenvolupament, i la resta de la normativa sobre seguretat i salut en el treball que sigui d'aplicació;
- h. per la resta de disposicions del Dret administratiu que resultin aplicables, i, en el seu defecte, per les normes del Dret privat.
- i. Pel Decret 179/95, de 13 de juny, que aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.
- j. Directiva 2014/24/UR de contractació pública.
- k. pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.



## **AJUNTAMENT DE CADAQUÉS**

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

El contractista resta obligat a complir la normativa general sobre seguretat i salut en el treball, bàsicament recollida en la Llei 31/95, de prevenció de riscos laborals i, en particular, el Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en els obres de construcció. Així mateix estarà obligat al compliment de les obligacions fiscals i de protecció de dades personals i mediambientals.

### **CLÀUSULA 5.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ .**

El pressupost total de licitació és el de **229.780,00.- €**, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

- **PRESSUPOST NET: 189.900,83.- €**
- **IVA: 39.879,17.-€**, al tipus del 21 %

La quantitat indicada anteriorment com a **PRESSUPOST NET constitueix la base com a xifra màxima de licitació**, per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

### **CLÀUSULA 6.- PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA**

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la partida de despeses següent del pressupost vigent 150-61904.

### **CLÀUSULA 7.- PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ**

La forma d'adjudicació serà per procediment obert, a l'empara del previst al TRLCSP, la Directiva 2014/24/UE i el Decret Llei 3/2016, de 31 de maig.

La tramitació de l'expedient serà ordinària.

### **CLÀUSULA 8.- REQUISITS DEL CONTRACTISTA**

Podrà ser adjudicatari d'aquest contracte qualsevol persona natural o jurídica, espanyola o estrangera, que tingui plena capacitat d'obrar, acreditada la solvència econòmica, financera, tècnica o professional en els termes i pels mitjans establerts als articles 72, 74, 75 i 76 de la TRLCSP, i que no incorri en cap de les causes de prohibició per a contractar establerta a l'article 60 de l'esmentat text legal.

Donada la quantia del contracte no es necessita classificació, sense perjudici de l'acreditació per part dels empresaris de la precisa solvència econòmica, financera i tècnica a què es fa referència en aquest plec.

### **CLÀUSULA 9.- ASPECTES ECONÒMICS I TÈCNICS OBJECTE DE VALORACIÓ.**

1.- Baixa econòmica.	fins a un màxim de 30 punts
----------------------	-----------------------------

criteris econòmics, fins a un màxim de 30 punts. Formular la millor oferta econòmica. En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixen el pressupost de licitació. Es valorarà amb un punt per cada 400€ de baixa econòmica sobre el preu de contracte.

2.- Millora del termini d'execució d'obra.	fins a un màxim de 10 punts
--	-----------------------------



## AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

Es valorarà amb 2 punts per cada setmana de baixa en el termini d'execució previst de 3 mesos, amb un màxim de 5 setmanes.

Execució obra	Setmanes de baixa	Total d'anys garantia	PUNTUACIÓ
3mesos - 13 setmanes	-1	12 setmanes	2 punt
3mesos - 13 setmanes	-2	11 setmanes	4 punts
3mesos - 13 setmanes	-3	10 setmanes	6 punts
3mesos - 13 setmanes	-4	9 setmanes	8 punts
3mesos - 13 setmanes	-5	8 setmanes	10 punts

### 3.- Millora del termini de garantia. fins a un màxim de 10 punts

Es valorarà l'augment del termini de garantia amb 2,5 punt per cada any de més que ofereixin per sobre del termini previst al present plec, fins a 10 punts.

Anys de garantia obligatoris	Anys d'ampliació s'ofereix	Total d'anys garantia	PUNTUACIÓ
1	0	1	0 punts
1	1	2	2,5 punts
1	2	3	5 punts
1	3	4	7,5 punts
1	4	5	10 punts

### 4.- Millores tècniques i d'equipament esportiu. fins a un màxim de 50 punts

Es valorarà l'ofertament de les millores tècniques següents assignant 2 punts per cada 1000€ a preu d'execució material.



## AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

ut	descripció	amidament	preu/ut	total millora
ml	Subministre i col·locació de Barrera de tubulars d'acer galv. d'1,00/1,10 m d'alçària, formada per tubs Ø60mm, d'1 travesser (superior) i un travesser de reforç i subjecció de planxa intermitg o inferior + planxa galvanitzada de 3 mm de 2,55x1m per suport de cartell publicitari amb plegada superior i inferior per rigidzar, els muntants de suport cada 2,61m aprox. Encorals al terreny uns 40 cm encastat al terra amb base de formigó 20x20x30cm amb dau i formigó inclòs o bé col·locada fixat a paviment de formigó amb platines galva. Inclòs part proporcional de 4 conjunts de 2 portes practicables d'accés al terreny de joc, en el mateix material. Inclou part proporcional d'accessoris de colze, creu, T, regulable, angle, tot amb protecció anticorrosió tipus Galvanitzat. Inclòs instal·lació de 4 portes peatonals de 1.20m d'amplada. (P -7)	90	73,64	6627,6
ut	Marcador electrònic de camp de futbol, de 2x1m per exterior, amb il·luminació LED, ancorat a mur de formigó amb tonilleria d'inòx, alimentació a 12v. Inclou pas de cablejat dins de tub en rasa existent, i el cablejat necessari per alimentació (90 m de fl en tub existent, des dels vestidors fins al marcador) i radio-comunicació amb banqueta o aparell de comandament a distància (Control sense fils). (P - 3)	1	1597,11	1597,11
ml	Subministre i instal·lació de Màstils de 6m i Xarxa para pilotes de 5 m d'altura, de fl trenat de niló de 3 mm de gruix i de 100 x 100 mm de pas, amb corda perimetral de 8 mm de gruix, inclòs tensors, muntada sobre cablejat inox a màstils (P - 6) inclòs 18 ut de Màstils d'acer galvanitzat de 6 m d'alçària, amb platines i ancorats sobre daus de formigó. Dimensions del pal de 100mm i gruix 3,35mm. Anelles a la part superior i inferior per fixar cable. Tap de plàstic a la part superior. Tot subministrat, camió-grua, i instal·lat. (P - 5)	70	89,91	6293,7
ut	Substitució de tanca nord-Oest amb veí. INCLOU: 1) Enderroc de reixat metàl·lic de simple torsió i postes, 2 a 4 m d'alçària, com a màxim a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor. Inclou transport i taxa abocador o deixalleria. 2) Subministre i instal·lació de tanca Eurocat o Rivisa o similar de 2 m d'altura amb malla electrosoldada amb diferents plects per rigidzar de dimensions 100/50x50 amb fl ferro Ø4mm. Instal·lada damunt de muret de pedra existent amb perforació amb broca Ø100 o bé dau de formigó de 20x20x20cm ancorada/fixats amb formigó HA-25. S'inclou postes de Ø50x1,5mm amb cremallera longitudinal de fixació, tot amb protecció antioxidació tipus galvanitzat + recubriment de color verd, abarçadores de propilè negres. (P - 1)	25	27,56	689
ut	Sub. i Col·locació de Porteria futbol 7 abatibles, dimensions int. 6x2m composta de marc de porteria fabricades en alumini extrusionat de secció ovalada nervada de Ø120x100 mm i un sistema d'abatiment format per a dos braços telescòpics i dos postes posteriors com a punts de gir, inclòs ganxos de poliamida per subjecció de xarxes. Inclou xarxa de niló trenat de 3,5 mm i malla de 100 mm subjectada amb ganxos metàl·lics antilesió segons norma UNE-EN 749, fixada al paviment amb ancoratges desmuntable (P -109)	4	959,32	3837,28
ut	Marcatge d'un terreny de joc de futbol 7 amb línies de 8 cm d'amplada de gespa artificial de color blau. Marcatge realitzat a partir del que s'estableix a les normes NIDE i Federació Catalana de Futbol per als terrenys de futbol 7. ( per a marcatge de dos camps transversals de mides 50x30 i 45x30)	2	477,66	955,32



## AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

### **CLÀUSULA 10.- PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS: LLOC I TERMINI DE PRESENTACIÓ.**

La presentació de proposicions implica, per part dels licitadors, l'acceptació incondicional de les clàusules d'aquest plec i la declaració del responsable de que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'ajuntament.

Les propostes hauran de presentar-se al Registre General de l'Ajuntament de Cadaqués, durant el termini de vint-i-sis (26) dies naturals comptats des del següent al de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant i al BOP de de Girona, mitjançant dos sobres tancats anomenats 1 i 2. Si el dia de venciment del termini de presentació de proposicions cau en dissabte, diumenge o festiu, aquest termini finalitzarà al dia següent hàbil.

**SOBRE NÚM. 1:** Documentació que presenta l'empresa ....., N.I.F. núm....., amb domicili a ....., telèfon....., fax ....., e-mail....., per prendre part en el procés de selecció del **"CONTRACTE PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE INSTAL·LACIÓ DE GESPA ARTIFICIAL AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL ....., QUE S'ADJUDICARÀ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT"**:

- a) Acreditació de la personalitat jurídica de l'empresari i, en el seu cas, la seva representació:
- Si es persona física, el DNI del licitador.
  - Si es persona jurídica, escriptura de constitució i modificació, en el seu cas, els estatuts o l'acte fundacional, inscrits en el Registre Mercantil, quan aquest requisit fos exigible conforme a la legislació mercantil.
  - Escriptura de poders i fotocopia del DNI de la persona que actua en nom i en representació de l'empresa, degudament inscrita en el Registre mercantil, en el seu cas. Els poders han d'estar validats pel Servei Jurídic de l'Ajuntament o per un fedatari públic.

En el cas de les unions temporals d'empreses (UTE), cadascun dels participants presentaran justificació de la seva personalitat, capacitat i representació, i una única oferta, signada per tots els representats, en la que s'indicarà el noms, circumstàncies i participació dels seus membres, amb el compromís de constituir-se formalment en escriptura pública en cas de resultar adjudicatari. Caldrà acreditar el nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats suficients per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte.

- b) Acreditació de la solvència econòmica i financera, que es portarà a terme per un o varis dels mitjans establerts a l'article 75 de la TRLCSP. *En aplicació del Decret Llei 3/2016, s'admet una declaració responsable que substitueixi l'acreditació documental.*

Els criteris selectius mínims serà el volum anual de negocis dels licitadors. El requisit mínim serà que la mitjana de la xifra global de negocis dels últims tres exercicis disponibles sigui igual o superior a 1,5 vegades el valor estimat de contracte.

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i si no per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En aquest darrer cas, i en cas de persones físiques caldrà presentar també les declaracions d'IRPF i IVA (Model 130 del 4rt. trimestre corresponent als exercicis 2014, 2014 i 2016 i Model 390 (resum de l'IVA) de l'exercici 2016).

En el cas que la data de constitució de l'empresa sigui inferior a tres anys, la xifra mitjana global de negocis haurà d'estar referida al període transcorregut des de la data de constitució fins a 31 de desembre de 2016.

En cas que l'oferta sigui presentada per una agrupació de licitadors, el volum global de negocis requerit podrà acreditar-se mitjançant la suma de l'obtingut per cadascuna de les entitats partícips, si bé únicament es computarà en aquest sentit la xifra d'aquelles



## AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

empreses que participin en almenys un 10% en la futura UTE, i haurà d'existir almenys una empresa membre de l'agrupació que acrediti un volum global de la xifra de negocis d'almenys el 50% del preu màxim anual de licitació en la mitjana dels tres exercicis tancats

- c) Acreditació de la solvència tècnica que es portarà a terme pels mitjans establerts a l'article 76 de la TRLCSP següents: *(En aplicació del Decret Llei 3/2016, s'admet una declaració responsable que substitueixi l'acreditació documental)*

1.- Relació de les obres executades en el curs dels últims cinc anys.

S'aportarà una relació de les principals obres o treballs de característiques similars realitzades en els últims cinc anys, com a mínim 3. Aquesta relació haurà d'incloure imports, dates i destinataris dels serveis, públics o privats. A aquesta relació li seran acompanyats els corresponents certificats de bona execució, acreditatius de les obres o treballs realitzats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; o per certificat expedit pel subjecte privat, o a falta d'aquest darrer, per declaració responsable del licitador.

Descripció detallada del tipus d'obra.	Entitat adjudicatària.	Data adjudicació / execució.	Import adjudicació.	Certificats de bona execució

2.- Declaració indicant les titulacions acadèmiques i professionals, així com l'experiència dels empresaris i del personal de direcció de l'empresa, i especialment, del personal responsable de l'execució de les obres. El requisit tècnic mínim per l'execució de les obres serà; un cap d'obra, un responsable d'instal·lacions i un responsable de seguretat i salut.

	Nom	Titulació acadèmica
Cap d'obra		
Responsable d'instal·lacions		
Responsable de qualitat i medi ambient		
Responsable de Seguretat i Salut		

3.- Declaració sobre els efectius personals, materials i maquinària (propis o aliens) que es disposarà per executar aquesta obra.

- d) Declaració responsable de no estar incursa en cap de les prohibicions de contractar de l'article 60 de la TRLCSP. Aquesta declaració comprendrà expressament la circumstància de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social segons les disposicions vigents. La prova d'aquesta circumstància podrà fer-se per qualsevol dels mitjans assenyalats a l'article 73 TRLCSP. Els licitadors hauran de tenir en compte, que en el supòsit de resultar adjudicatari, hauran d'acreditar les circumstàncies anteriors mitjançant els certificats oportuns expedits per l'òrgan competent, en els termes que preveu la clàusula 11 d'aquest plec.
- e) Per a les empreses estrangeres, la declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin donar lloc al contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitant.

Els empresaris que aportin certificació d'inscripció en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya, emès per la Secretària Tècnica de la Junta Consultiva de la Contractació Administrativa, estan exempts de presentar la documentació que acredita la personalitat jurídica de l'empresari i en el seu cas, la seva representació, els que acrediti la classificació de l'empresa, o justifiquin els requisits de la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional, i el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.



## AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

- f) Compromís de subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi qualsevol sinistre en l'execució de les obres, en cas de resultar adjudicatari, en la quantia que figura a la clàusula 20 d'aquest plec, així com de presentar la documentació requerida a la clàusula següent.

Tota la documentació haurà de ser original o fotocopia compulsada.

**Tot i així, d'acord amb el que disposa l'article 146.4 del TRLCSP es podrà substituir l'aportació de la documentació administrativa en relació a la solvència econòmica i tècnica, per una declaració responsable. Els licitadors s'obliguen a aportar en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida. Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se, abans de la finalització del termini de presentació de proposicions, d'acord amb l'article 146.5 TRLCSP.**

Es presenta la declaració de la següent forma en el sobre A :

### «MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na....., amb domicili als efectes de notificacions a....., c/ ....., n.º ....., amb NIF n.º ....., en representació de l'Entitat ....., amb NIF n.º....., als efectes de la seva participació en la licitació....., davant.....

#### DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació de l'obra.....

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic per ser adjudicatari del contracte de serveis consistent en ....., en concret:

— Que disposa de personalitat jurídica i, si escau, representació. — Que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica establerts en el TRLCSP.

— Que no està incurs en una prohibició per contractar que preveu l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents. — Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador. (En el cas d'empreses estrangeres).

— Que l'adreça de correu electrònic on efectuar notificacions és .....

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en el cas que se'l proposi com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què se'l requereixi a aquest efecte.

I perquè així hi consti, signo aquesta declaració.

....., .... de/d' .....de 20...

Empresa Data i signatura:

**SOBRE NÚM. 2:** Proposició econòmica presentada per l'empresa ....., N.I.F. núm....., amb domicili a ....., telèfon....., fax ....., e-mail....., per prendre part en el procés de selecció del **“CONTRACTE PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE INSTAL·LACIÓ DE GESPA ARTIFICIAL AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL ....., QUE S'ADJUDICARÀ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT”**; que inclourà la proposta segons el model següent:



## AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

### MODEL DE PROPOSICIÓ

En ....., major d'edat, de professió ....., veí de ..... i domiciliat al carrer ....., de ....., amb DNI núm. ...., actuant en nom propi o en representació de ....., assabentat del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació relativa al **“CONTRACTE PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE INSTAL·LACIÓ DE GESPA ARTIFICIAL AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL ....., QUE S'ADJUDICARÀ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT”** :que accepta en la seva totalitat les condicions i obligacions dimanants de l'esmentat plec i es compromet a complir-les amb subjecció a l'esmentat plec, al projecte i documentació complementària i pel pressupost de ..... euros (en lletres i xifres), i es concreta en els preus unitaris que s'esmentaran a continuació i que representarà una baixa de ..... per cent, inclosa la seguretat i salut (IVA exclòs).

Que el termini d'execució de les obres serà de..... setmanes, amb capacitat per iniciar-les dins el termini de..... dies, a comptar des de la notificació del requeriment municipal d'inici de les obres.

Que el termini de garantia total d'anys ofertat serà de ..... anys.

S' haurà d' indicar les millores tècniques i d' equipament esportiu que es realitzaran d' acord amb el que disposa la clàusula novena.

Lloc, data i signatura de l'ofertant.

Cada licitador no podrà presentar més que una sola proposició. Una vegada presentada la proposició aquesta no podrà ser retirada.

### **CLÀUSULA 11.- OBERTURA DE PLIQUES I MESA DE CONTRACTACIÓ. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ.**

La data i el lloc de l'obertura de pliques serà la que s'estableixi i que serà comunicada als licitadors, mitjançant correu electrònic i la seva publicació al Perfil del Contractant. En tot cas, l'acta d'obertura tindrà lloc a la seu de l'Ajuntament de Cadaqués.

El dia assenyalat es procedirà a l'obertura de les proposicions d'acord amb el procediment següent:

#### **Fase Interna:**

- obertura del sobre núm. 1 que conté la documentació administrativa per tal de qualificar la documentació presentada en temps i forma. Si la mesa observa defectes materials o omissions subsanables en la documentació presentada podrà concedir, si ho estima oportú, un termini de tres dies hàbils per a esmenar els errors.

#### **Fase Pública:**

En primer lloc es donarà lectura dels acords de la mesa adoptats en la fase interna sobre l'admissió o inadmissió de pliques.

Posteriorment es procedirà a l'obertura del sobre núm. 2 que inclou l'oferta econòmica i la documentació relativa als criteris valorables de forma automàtica.

La Mesa de contractació, a la vista de tots els informes i de les propostes presentades, ordenarà de forma decreixent les ofertes i formularà la proposta d'adjudicació del contracte a l'oferta que contingui la proposició més avantatjosa.

La Mesa de Contractació serà presidida per l'Alcalde-President o el regidor en qui delegui, com a vocals el regidor de l'àrea que hagi promogut la contractació, un regidor de la corporació, el Secretari Interventor de la Corporació, el tècnic municipal. Actuarà com a secretari un dels funcionaris de la corporació.





## AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor del licitador proposat davant l'ajuntament. No obstant això, en el supòsit que l'òrgan de contractació no adjudiqués el contracte d'acord amb la proposta formulada haurà de motivar la seva decisió. Dita proposta d'adjudicació es notificarà al licitador proposat per tal que, dintre del termini de tres (3) dies naturals a comptar des del dia següent de la recepció de l'acord, presenti la següent documentació:

- ▣ Documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb al Seguretat Social (*o autoritzi a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directe tal acreditació*).
- ▣ Resguard de la garantia definitiva i, si escau, de la garantia complementària exigida. Quan així s'admeti en el quadre de característiques, la constitució d'aquestes garanties es podrà acreditar per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.
- ▣ Quan s'exigeixi expressament, d'acord amb el que disposa l'article 64.2 del text refós de la Llei, la documentació acreditativa que l'adjudicatari disposa dels mitjans materials i personals que específicament hagi d'adscriure a l'execució del contracte.

Si no es complimenta adequadament el requeriment en el termini assenyalat s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a requerir la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

L'adjudicació s'acordarà per l'òrgan de contractació en resolució motivada dintre dels cinc (5) dies naturals següents a la recepció de la documentació, en la qual es concretaran i fixaran els termes definitius del contracte, es notificarà als licitadors i es publicarà de conformitat al que estableixen els articles 53 i 151 del TRLCSP.

La notificació haurà de contenir la informació que permeti al licitador exclòs o descartat interposar el recurs corresponent i, en especial, s'haurà d'expressar els extrems de l'article 151 de la TRLCSP i s'indicarà el termini en que ha de procedir-se a la formalització del contracte.

Quan els licitadors hagin concorregut en unió temporal d'empreses, s'haurà d'aportar l'escriptura de constitució abans de la formalització del contracte.

Igualment, quan s'exigeixi a l'adjudicatari que concertí algun tipus d'assegurança, s'haurà d'aportar-se la pòlissa corresponent abans de la formalització del contracte.

En cas que es presentin dues o més proposicions iguals, que resultin ser les de preu més baix, l'adjudicació es decidirà atenent els següents criteris:

- Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses dedicades específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, sempre i quan aquestes proposicions igualin en condicions a les que resultin econòmicament més avantatjoses. A aquests efectes, es valorarà el compromís formal del licitador de contractar no menys del 30 per cent dels seus llocs de treball amb persones pertanyents als següents col·lectius:

Perceptors de rendes mínimes d'inserció, o de qualsevol altra prestació d'igual o similar naturalesa, segons la denominació adoptada en cada Comunitat Autònoma.

En cas de persistir l'empat, es farà per sorteig davant el Secretari Interventor en sessió pública.

La formalització del contracte s'efectuarà en el termini de 5 dies naturals següents a comptar de l'endemà de la data de la notificació de l'adjudicació definitiva. Aquesta s'instrumentarà en document administratiu, sens perjudici que el contractista sol·liciti que es faci en escriptura pública, resultant al seu càrrec les despeses que aquest tràmit generi.

En el cas que les obres s'adjudiquessin a una UTE aquesta haurà d'acreditar la seva constitució en escriptura pública abans de la formalització del Contracte.



## **AJUNTAMENT DE CADAQUÉS**

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

Si el contracte no pogués formalitzar-se en el termini indicat per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament en podrà acordar la resolució. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'indemnitzar a la corporació pels danys i perjudicis ocasionats.

### **CLÀUSULA 12.- DRETS I OBLIGACIONS.**

a) De l'adjudicatari:

- Dret a l'abonament del preu convingut en l'adjudicació, corresponent a les obres efectivament realitzades.
- Obligació a executar el contracte, de conformitat amb aquest plec, amb subjecció a la seva oferta i a les instruccions de l'administració dintre del termini convingut.
- El contractista estarà obligat a guardar secret sobre el contingut del contracte adjudicat.

b) De l'ajuntament:

- Dret a que les obres es realitzin de conformitat a aquest Plec, així com d'utilitzar les facultats d'interpretació, modificació i resolucions previstes en la vigent legislació.
- Abonar el preu convingut en el contracte, corresponent a les obres efectivament realitzades d'acord amb les condicions establertes al contracte.

### **CLÀUSULA 13.- FIANCES.**

S'eximeix de la obligació de constituir garantia provisional.

L'import de la garantia definitiva serà equivalent al 5% de l'import d'adjudicació, i podrà constituir-se segons el previst a l'article 96 de la TRLCSP.

### **CLÀUSULA 14.- PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT. PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL I ACTA DE REPLANTEIG.**

L'empresa adjudicatària haurà d'informar a l'ajuntament, en el termini màxim de tres setmanes des de la signatura de l'acta de replanteig, de la designació d'un responsable tècnic de qualitat i medi ambient de l'obra. Així mateix, haurà de lliurar en el citat termini a la direcció facultativa de l'obra un Pla de Control de Qualitat específic per a cadascun dels processos de l'obra i temporitzats, d'acord amb l'Estudi de Control de Qualitat del corresponent projecte executiu.

L'adjudicatari haurà de presentar el pla de seguretat i salut en un termini màxim de tres setmanes des de la signatura de l'acta de replanteig.

El Pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat per aquesta Corporació com requisit indispensable per a l'inici de les obres, previ informe favorable que sobre el mateix sigui emès pels serveis competents.

En cas de que el Pla de seguretat i salut sigui informat negativament, es concedirà un nou termini, no superior a cinc dies, per tal d'esmenar les deficiències existents. Esgotat aquest termini sense haver presentat el Pla o haver-se informat aquest desfavorablement, s'acordarà la resolució del contracte per causa imputable a l'adjudicatari.

Dins del termini màxim fixat com a data d'inici d'obres, es signarà l'acta de replanteig en la qual es farà constar els terminis d'execució total i, en el seu cas, parcials d'aquestes.



## **AJUNTAMENT DE CADAQUÉS**

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

### **CLÀUSULA 15. PAGAMENT DE LES DESPESES, CARTELLS ANUNCIADORS I INDICADORS**

En virtut d'aquesta adjudicació, el contractista restarà obligat al pagament de les despeses que es derivin per la instal·lació del/s cartell/s referents a les obres, i de la vigilància, tancament d'obra, desviaments del trànsit i altres possibles modificacions de la circulació causades per les obres, d'acord amb la direcció facultativa, i altres mesures de seguretat, escomeses provisionals, enllumenat de seguretat i qualsevol altra necessària per al normal i bon funcionament dels treballs objecte d'aquest plec.

### **CLÀUSULA 16. PERSONAL FACULTATIU I DELEGAT DEL CONTRACTISTA**

La Corporació designarà un director facultatiu de l'obra, que serà representant de la mateixa davant del contractista, i dictarà a aquest les instruccions necessàries per la normal i eficaç realització de les obres.

El contractista, si s'escau, disposarà al seu càrrec d'un tècnic qualificat pel replanteig de les obres i l'ajustament del projecte a les rasants dels carrers adjacents i als accessos dels edificis existents. En tot cas, el contractista designarà un tècnic amb titulació adequada, que permanentment estarà adscrit a l'obra en qualitat de cap d'obra.

### **CLÀUSULA 17. EXECUCIÓ I CONSERVACIÓ DE LES OBRES**

El contractista presentarà dins dels 7 dies següents a la signatura de l'acta de replanteig, un programa de treball, que contindrà les especificacions establertes a l'article 144 del reglament general de la LCAP, adaptat a les característiques de l'obra.

Les obres s'executaran conforme al projecte, plec de clàusules particulars i sota la direcció, control i inspecció de la direcció facultativa. Si el/els tècnic/s municipals observessin deficiències en els materials utilitzats a l'obra, ho comunicaran per escrit a l'Ajuntament i al contractista que, una vegada escoltat, procedirà a reposar els elements afectats, sense perjudici de la sanció econòmica que pot arribar fins al 50% dels valors dels materials.

Abans de l'inici de les obres, el contractista procedirà a la senyalització de la zona d'obres mitjançant elements adequats a cada cas i amb rètols que adverteixin de la prohibició d'accés al públic a la zona. En el supòsit de mantenir trànsit per la zona, s'assenyalaran i protegiran convenientment els itineraris i s'hi indicaran les restriccions que procedeixen en cada cas.

El contractista serà el responsable del correcte compliment de la senyalització i protecció de l'obra, podent el director d'aquestes ordenar la instal·lació de senyals complementaris o la modificació dels incorrectament instal·lats.

El contractista ha de conservar les obres fins al moment de la recepció, responant de la vigilància dels terrenys i bens objecte del contracte.

Així mateix, el contractista està obligat a conservar i a tenir en l'obra, a disposició de la Direcció Facultativa, un llibre d'ordres i, en el seu cas un llibre d'incidències on es consignaran les visites, incidències i ordres relatives a aquestes, tant d'execució d'obra com de seguretat i salut.

### **CLÀUSULA 18.- CESSIO I SUBCONTRACTACIÓ**

Els drets i obligacions derivats del contracte, podran ser cedits a un tercer, sempre que es compleixin els requisits establerts a l'article 226 de la TRLCSP, prèvia autorització expressa i per escrit de l'òrgan de contractació. El cessionari restarà obligat al compliment de les mesures del pla de seguretat i salut aprovat.

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de les obres, en els termes i condicions establertes als articles 227 i 228 de la TRLCSP, essent requisit



## **AJUNTAMENT DE CADAQUÉS**

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

necessari la comunicació per escrit a l'Ajuntament, amb indicació de les parts a executar pel subcontractista, prèvia autorització expressa i per escrit de l'òrgan de contractació.

### **CLÀUSULA 19.- RELACIONS CONTRACTUALS DE CARÀCTER PRIVAT DE L'ADJUDICATARI.**

Qualsevol relació jurídica de naturalesa laboral, civil, tributària o d'altre tipus que adopti l'adjudicatari, en relació amb aquest contracte, serà del seu compte i risc, sense que impliqui en cap cas relació directa o subsidiària amb l'Ajuntament de Cadaqués.

### **CLÀUSULA 20.- RISC I VENTURA**

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista i aquest únicament tindrà dret a ser indemnitzat per la Corporació en els casos i forma que determina i estableix l'article 231 de la TRLCSP, si bé l'expedient haurà d'acreditar que, prèviament al succés, havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar, si això fos possible, que els treballs realitzats i l'equip adscrit pugessin sofrir danys per esdeveniments naturals.

L'adjudicatari assumeix la responsabilitat civil i les obligacions fiscals que es derivin del compliment o incompliment contractual. El contractista està obligat a subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil d'import mínim en funció d'aquests imports:

<b>IMPORT</b>	<b>IMPORT PÒLISSA</b>
Fins a 100.000 euros	100.000 euros

que cobreixi possibles indemnitzacions a tercers, la qual haurà de mantenir vigent durant l'execució del contracte i el període de garantia establert.

### **CLÀUSULA 21.- RESPONSABILITAT DE L'ADJUDICATARI**

L'adjudicatari assumirà la total responsabilitat, amb la completa indemnitat municipal dels danys i perjudicis que s'ocasionin amb motiu de les obres realitzades objecte del contracte.

### **CLÀUSULA 22.- DANYS CAUSATS COM A CONSEQÜÈNCIA DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES.**

El contractista serà responsable, durant l'execució de les obres, de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.

Les propietats i els serveis públics o privats que resultin danyats hauran d'ésser reparats pel contractista, restablint les seves condicions primitives o compensar adequadament els danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent sobre el particular.

Per tant, serà obligació del contractista indemnitzar de tots els danys i perjudicis que causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, segons l'establert a l'article 214 de la TRLCSP.

### **CLÀUSULA 23.- PERFECCIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.**

El contracte es perfecciona mitjançant l'adjudicació definitiva realitzada per l'òrgan de contractació competent.



## **AJUNTAMENT DE CADAQUÉS**

**Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074**

El contracte es formalitzarà en document administratiu, dintre del termini de deu dies naturals a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació definitiva, constituint l'esmentat document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic, podent, no obstant això, podrà elevar-se a escriptura pública quan així ho sol·liciti l'adjudicatari, anant al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament.

Si per causes imputables al contractista, no pogués formalitzar-se el contracte dintre del termini establert, es podrà acordar la resolució del mateix amb la pèrdua de la fiança i indemnització dels danys i perjudicis ocasionats.

### **CLÀUSULA 24.- EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.**

El contracte s'extingirà pel seu compliment o per resolució.

Són causes de resolució del contracte les assenyalades als articles 223 i 237 de la TRLCSP, les previstes en el present Plec de clàusules.

La resolució del contracte, amb o sense pèrdua de la garantia es produirà, sense perjudici de les indemnitzacions que a favor d'una o altra part fossin procedent.

### **CLÀUSULA 25.- RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES TÈCNIQUES**

D'existir discrepàncies de caràcter tècnic entre el director d'obres i el contractista, en ordre a la interpretació del projecte i la seva realització, seran resoltes per la Corporació amb caràcter immediatament executiu en ús de la prerrogativa d'interpretació dels contractes que la legislació vigent li confereix.

Si el contractista formalitzés la seva discrepància mitjançant escrit presentat al Registre General de la Corporació, i transcorreguessin 15 dies hàbils sense haver recaigut resolució expressa al respecte, s'entendrà desestimada la petició.

### **CLÀUSULA 26.- OBLIGACIONS FISCALS, LABORALS, SOCIALS, ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES**

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball, així com les d'integració social dels minusvàlids i, respondrà de quantes obligacions li vinguin imposades pel seu caràcter d'emprador, tenint en compte allò previst a la clàusula 5 d'aquest plec, llevat dels corresponents a expropiacions, imposició de servituds.

L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell, no implicarà cap responsabilitat per la Corporació contractant. Sense perjudici d'això, la Corporació podrà requerir al contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

### **CLÀUSULA 27.- ASSAIG I ANÀLISI DE MATERIALS I D'UNITATS D'OBRA**

El director d'obra pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra, que en cada cas resultin pertinents.

La direcció facultativa fixarà el número, forma i característiques que hagin de reunir els assaigs, anàlisis i proves, indicant el laboratori per realitzar-los.

### **CLÀUSULA 28.- ABONAMENT AL CONTRACTISTA**

El preu del pagament i les seves variacions legals, si s'escau, s'abonarà al contractista per obra executada, mitjançant certificacions d'obra expedides pel tècnic director i signades pel contractista, prèvia conformació i presentació en el Registre de compres de la corresponent factura amb càrrec a la partida corresponent. Aquestes certificacions seran aprovades per l'òrgan municipal competent per raó de la quantia, i l'abonament tindrà



## **AJUNTAMENT DE CADAQUÉS**

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

caràcter de lliurament a compte, subjecte per tant a les rectificacions i variacions que es produeixin a la mesura final.

### **CLÀUSULA 29.- REVISIÓ DE PREUS**

En cap cas el contractista tindrà dret a la revisió de preus del contracte i no podrà reclamar cap variació en els preus inclosos en els quadres del pressupost del projecte, ni tindrà dret tampoc a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o omisió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements dels esmentats quadres de preus.

### **CLÀUSULA 30.- VARIACIONS EN ELS TERMINIS D'EXECUCIÓ**

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per l'acabament de les obres, així com dels terminis parcials assenyalats al planing d'obra del corresponent projecte executiu.

El termini d'execució de l'obra únicament serà modificat per aquelles causes justificades, que a judici de la Corporació no siguin imputables al contractista, que impedeixin realitzar l'obra dins del termini previst. Per donar lloc a la pròrroga del termini/s d'execució haurà d'ésser comunicat amb informe motivat, per escrit, al tècnic designat com a director de l'obra per l'administració, en el moment de produir-se, per tal que pugui determinar si la causa és justificada.

### **CLÀUSULA 31.- PENALITZACIONS**

S'imposaran penalitats al contractista quan incorrin en alguna de les causes previstes a continuació:

**A.- Per compliment defectuós.** S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els termes següents:

- Si en el moment de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputades al contractista.
- Com a regla general, la seva quantia serà de 1% del pressupost del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en quin cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en d'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat
- En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment l'incumbeix en quant a la subsanació dels defectes.

**B.- Per incomplir criteris d'adjudicació.** S'imposaran penalitats al contractista per incompliment dels criteris d'adjudicació en els termes següents:

- Si, durant l'execució del contracte o en el moment de la recepció del mateix, s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta, en especial els relatius al de la subcontractació.
- Per considerar que l'incompliment afecta a un criteri d'adjudicació, serà precís que al descomptar-se de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, resultés que la seva oferta no hauria estat la millor valorada.
- Com a regla general, la seva quantia serà un 5% del pressupost del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en tal cas podran arribar fins a un 10% o fins al màxim legal del 15% respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.

**C.- Per demora.** Quan el contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en demora en el termini total ofert, vist el que s'especifica a l'article 212.4 de la TRLCSP, i vista la necessitat de poder disposar de l'equipament en la major brevetat possible, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la



## **AJUNTAMENT DE CADAQUÉS**

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

imposició de les penalitats diàries en la proporció de 2 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

### **CLÀUSULA 32.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE**

Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà introduir modificacions per raons d'interès públic en els elements que l'integren, sempre que es deguin a necessitats noves o causes imprevistes, justificant-se degudament en l'expedient, d'acord amb el tràmit previst a l'article 219 de la TRLCSP.

### **CLÀUSULA 33.- RECEPCIÓ DE LES OBRES**

Executades les obres el contractista ho comunicarà per escrit a l'ajuntament, d'acord amb el que es preveu en aquest plec, procedint-se a la recepció de les obres mitjançant un acta, que signaran el tècnic director de l'obra, el facultatiu representant de la Corporació i el contractista acompanyant del seu facultatiu, si ho creu oportú.

En el supòsit que el director de les mateixes considerés que les obres o les prestacions no es troben en estat de ser rebudes, ho farà constar en acta aixecada a l'efecte amb manifestació expressa de les raons que ho motiven, dels defectes observats i de les instruccions necessàries, tot assenyalant un termini per a corregir-los, podent el contractista exercir el dret de fer constar igualment les observacions o reclamacions que consideri escaients. Si transcorregut el termini concedit, el contractista no hagués esmenat els defectes trobats, podrà concedir-se'l un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

Transcorregut un mes de l'aixecament de l'acta sense que la Corporació hagi dictat la resolució pertinent, s'entendran desestimades les observacions o reclamacions que hagi formulat el contractista.

D'existir defectes reparables en l'acabament de les obres que no evitin el seu ús, podran rebre les mateixes per la Corporació, fent-se constar en l'acta de recepció aquests defectes, que hauran d'ésser reparats pel contractista durant el termini de garantia.

Que la Corporació, sense haver verificat la recepció de les obres conforme el que es preveu en aquesta clàusula, es possessionés de fet de les mateixes o procedís a la seva posada en ús o ocupació efectiva, transcorregut un any, es tindran per rebudes les obres a tots els efectes a partir de la data en que es van produir aquelles circumstàncies.

### **CLÀUSULA 34.- CERTIFICACIÓ FINAL I LIQUIDACIÓ**

Dins del termini de tres mesos des de la recepció, mitjançant decret de la tinència d'alcaldia s'aprovarà, si s'escau, la certificació final d'obres, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte. La liquidació de les obres, si s'escau, s'haurà d'acordar dins del termini de 6 mesos a comptar des de la data de recepció de les obres, en cas contrari s'entendrà liquidada l'obra amb l'última certificació.

### **CLÀUSULA 35.- TERMINI DE GARANTIA**

Les obres, inclosa la gespa, tindran una garantia mínima de 1 any des del moment de l'acte final d'obres.

Sense perjudici de l'obligació del manteniment de la gespa durant el primer any o els que hagi ofert l'empresa adjudicatària, el contractista durant el temps de garantia ofert al contracte respondrà de la qualitat dels treballs realitzats i dels materials emprats i serà responsable, a càrrec seu, de la reparació de les possibles deficiències en un període màxim de 10 dies a comptar des de la comunicació de la incidència.

El contractista respondrà dels danys o deterioraments que puguin produir-se en l'obra durant aquest termini, de no ser que provi que els danys han estat ocasionats pel mal ús; en aquests cas, estarà obligat a la seva reparació i tindrà dret al pagament de l'import dels treballs que se li encarreguin.



## **AJUNTAMENT DE CADAQUÉS**

Silvi Rahola, 2 - 17488 Cadaqués (Alt Empordà) Tel: 972258200 Fax: 972258074

Transcorregut aquest termini es procedirà a ordenar la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva corresponent en els termes de l'article 235, apartat 3 de la TRLCSP.

### **CLÀUSULA 36.- RESPONSABILITAT PER VICIS OCULTS**

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat al termini de garantia per vicis ocults a la construcció, degut a un incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys causats i perjudicis durant el termini de 15 anys, a comptar des de la recepció, sense perjudici de les responsabilitats previstes a la Llei 38/99, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

Seràn a càrrec del contractista les despeses que s'originin per aquest concepte.

### **CLÀUSULA 37.- PROTECCIÓ I CONFIDENCIALITAT DE LES DADES**

D'acord amb el que estableix l'art. 9 LOPD, i en la mesura que ho pugui requerir el present contracte, l'empresa adjudicatària del contracte es compromet a adoptar les mesures necessàries d'índole tècnica i organitzativa que garanteixin la seguretat de les dades personals que provenen dels fitxers de titularitat de l'Ajuntament de Cadaqués i evitin la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, atès l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estan exposades, ja provinquin de l'acció humana o del medi físic o natural.

L'empresa adjudicatària del contracte i els seus treballadors s'obliguen a guardar estrictament secret de tota aquella informació a la qual tinguin accés i del compliment de totes aquelles mesures tècniques i organitzatives que s'estableixin per a garantir la confidencialitat i integritat de la informació.

Aquestes obligacions subsistiran fins i tot després de finalitzar i extingir-se aquest contracte.

### **CLÀUSULA 38.- PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ.**

L'Ajuntament ostenta, amb subjecció a la normativa vigent, les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que n'ofereix el compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i els efectes d'aquesta.

Finalment pot modificar per raons d'interès públic les condicions d'aquesta contractació, dins dels límits i amb subjecció a la normativa aplicable.

Els acords que dicti l'òrgan de contractació, previ informe del Servei Jurídic, en l'exercici de les seves prerrogatives d'interpretació, modificació i resolució seràn immediatament executius.

Serà preceptiu informe de la Comissió Jurídica Assessora en els casos següents:

- Interpretació, nul·litat i resolució, quan es formuli oposició per part del contractista.

### **CLÀUSULA 39.- JURISDICCIÓ COMPETENT**

Tanmateix, la jurisdicció contenciosa-administrativa serà la competent per conèixer de totes les qüestions litigioses que sorgeixin sobre la preparació, adjudicació, compliment, extinció, interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte

Cadaqués, 24 d'agost de 2017.